



Aardgasvrij Pleijendal

Nieuwsbrief november 2025

Inleiding

In deze nieuwsbrief willen we je graag informeren over de onderzoeken in de wijken Pleijendal en Polhaar en de uitkomsten hiervan, de aangepaste planning van Buurtplan aardgasvrij Pleijendal en de uitgestelde verzwaring van het net door Enexis.

Onderzoek bronnet in de wijk Pleijendal

In onze nieuwsbrief van maart 2025 vertelden we dat we onderzoek doen naar een collectief warmtenet in de wijk Pleijendal. We vertellen je graag wat de uitkomsten zijn.

Uit het onderzoek blijkt dat er op dit moment niet genoeg warmte beschikbaar is om een groot warmtenet of bronnet in de wijk te maken.

Het onderzoeksbureau heeft samen met de gemeente en de klankbordgroep gekeken naar mogelijke warmtebronnen in de buurt. Ze onderzochten of die genoeg warmte kunnen leveren voor een woonwijk. Helaas is dat niet zo. Lactalis heeft de bedrijfslocatie verduurzaamd, waardoor er weinig restwarmte overblijft. Andere bronnen als oppervlaktewater en afvalwater blijken ook onvoldoende potentie te hebben om een woonwijk te kunnen voorzien van betaalbare warmte.

Het onderzoeksbureau heeft de kosten van een collectief warmtenet berekend. Daarbij hielden zij rekening met comfort in woningen en de zekerheid van levering van warmte. De conclusie is dat een collectief warmtenet op dit moment veel duurder is voor bewoners dan de aanschaf van een eigen warmtepomp.

Als gemeente vinden we het jammer dat dit alternatief op dit moment niet haalbaar is. We willen inwoners graag verschillende opties kunnen bieden. Maar een alternatief voor aardgas moet technisch mogelijk én betaalbaar zijn. Een collectief warmtenet of bronnet is dat op dit moment niet.

Voortgang mini warmtenet in de wijk Polhaar

Het onderzoek naar een mini-warmtenet in de wijk Polhaar in samenwerking met de provincie Overijssel is nog niet afgerond. Door onvoorziene omstandigheden duurt het onderzoek langer dan verwacht. We hopen in december van dit jaar de uitkomsten alsnog te ontvangen. Zodra de uitkomsten bekend zijn, zullen deze gedeeld worden via de website

www.dalfsen.nl/wuppleijendal

Planning en bijeenkomsten

Omdat de onderzoeken meer tijd kosten, is het Buurtplan aardgasvrij Pleijendal (eerder noemden we dit het Wijkuitvoeringsplan) ook pas later klaar.

Op **12 februari 2026** presenteren we de resultaten van beide onderzoeken. We leggen dan uit hoe het onderzoek is gedaan en wat de belangrijkste uitkomsten zijn. Ook vertellen we wat we willen opschrijven in het Buurtplan aardgasvrij Pleijendal. We hopen je dan te zien en horen graag je vragen of opmerkingen!

Op **12 maart 2026** presenteren we het definitieve Buurtplan aardgasvrij Pleijendal.

Update Enexis: verzwaring uitgesteld

Veel bewoners hebben gevraagd naar de verzwaring van het elektriciteitsnet in Pleijendal. We moeten helaas melden dat de geplande werkzaamheden door Enexis vooralsnog zijn uitgesteld.

Dat betekent niet dat er niets gebeurt: Enexis bereidt een aangepaste planning voor en zal bewoners binnenkort rechtstreeks informeren over het hoe en wanneer de werkzaamheden worden vervolgd.

Voor ons buurtproces is dit belangrijk, omdat een stevig en betrouwbaar elektriciteitsnet de basis vormt voor beschikbare verwarmingsoplossingen. Zodra er meer duidelijkheid is, laten we je dat natuurlijk weten.

Vragen & info

Vragen? Mail naar pleijendal@dalfsen.nl

Meer informatie over aardgasvrij wonen en werken op www.dalfsen.nl/aardgasvrij

Meer buurtinformatie op www.dalfsen.nl/pleijendal